

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MỎ CÀY BẮC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...964.../TB-CCTHADS

Mỏ Cày Bắc, ngày 10 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 49/DS-ST ngày 12/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 30/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 260/2024/1143 ngày 29/7/2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;

Do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Thông tin về tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất:

Thửa đất số 40, tờ bản đồ số 17, diện tích 957,4m² tọa lạc tại ấp Xóm Gò, xã Tân Thanh Tây, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre có giá thẩm định là **244.626.231đ** (Hai trăm bốn mươi bốn triệu sáu trăm hai mươi sáu ngàn hai trăm ba mươi một đồng).

* Cây trồng gắn liền trên đất:

- Mít 04 năm tuổi: 19 cây có giá thẩm định là 5.434.000đ;

- Dừa 08 – 15 năm tuổi: 15 cây có giá thẩm định là 24.750.000đ;

- Dừa 04 năm tuổi: 03 cây có giá thẩm định là 3.300.000đ;

- Dừa 01 năm tuổi: 04 cây có giá thẩm định là 2.200.000đ;

- Dừa mới trồng: 04 cây có giá thẩm định là 264.000đ;

- Bưởi da xanh: 08 – 10 năm tuổi: 09 cây (năng suất kém) có giá thẩm định là 11.0880.000đ;

- Bưởi da xanh: 04 – 06 năm tuổi: 09 cây (năng suất kém) có giá thẩm định là 10.048.000đ;

- Tắc 03 năm tuổi: 01 cây có giá thẩm định là 935.000đ;

- Chuối loại 1: 02 bụi có giá thẩm định là 110.000đ;

Công trình trên đất:

- Chuồng 1: diện tích 10,9m² có giá thẩm định là 4.185.000đ;

- Chuồng 2: diện tích 31,9m² có giá thẩm định là 12.249.600đ.

2. Giá khởi điểm là: **319.190.931đ (Ba trăm mười chín triệu một trăm chín mươi ngàn chín trăm ba mươi một đồng).**

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 21/8/2024 đến hết ngày 23/8/2024 (trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre, địa chỉ ấp Phước Hậu, xã Phước Mỹ Trung, huyện Mỏ Cày Bắc, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Mỏ Cày Bắc;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Lê Thị Thùy Linh